

Số: 40 /TB-UBND

Quy Nhơn Tây, ngày 02 tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai xác nhận nguồn gốc đất, thời điểm sử dụng đất, tình trạng sử dụng đất và các nội dung liên quan đối với hồ sơ Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất và cấp Giấy chứng nhận QSD đất, QSH tài sản gắn liền với đất lần đầu

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; Nghị định số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Thông tư số 10/2014/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

UBND phường Quy Nhơn Tây tiếp nhận hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất và cấp Giấy chứng nhận QSD đất, QSH tài sản gắn liền với đất của ông Lê Hồng Quân và ông Lê Văn Minh; ở địa chỉ tại tổ 01, khu phố 7, phường Quy Nhơn Tây, tỉnh Gia Lai (Số hồ sơ: H21.183-251216-0016).

Qua kiểm tra các hồ sơ liên quan và xác minh đối với trường hợp đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất và cấp Giấy chứng nhận kê khai theo hồ sơ địa chính thửa đất 444, tờ bản đồ 16, diện tích 91,7m², loại đất có ký hiệu T, thể hiện tên chủ sử dụng là bà Hoàng Thị Vy. Theo hồ sơ đo đạc hiện trạng sử dụng do Công ty CP Địa chính tin học Hùng Vương thực hiện có diện tích 91,6m²; ở địa chỉ tại tổ 01, khu phố 7, phường Quy Nhơn Tây, tỉnh Gia Lai.

Nay UBND phường Quy Nhơn Tây thông báo đến các cá nhân, tổ chức và các thành phần có liên quan được biết:

- Nguồn gốc đất, thời điểm sử dụng đất, tình trạng sử dụng đất và các nội dung liên quan (*Kèm theo Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ*).

- Thời gian niêm yết: 15 ngày, kể từ ngày 02/3/2026 đến hết ngày 16/3/2026.

- Địa điểm niêm yết: Trụ sở UBND phường Quy Nhơn Tây; Địa điểm sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư khu phố 7, phường Quy Nhơn Tây.

- Để có cơ sở giải quyết đối với hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất và cấp Giấy chứng nhận. UBND phường Quy Nhơn Tây thông báo niêm yết công khai xác nhận nguồn gốc đất, thời điểm sử dụng đất, tình trạng sử dụng đất và các nội dung liên quan đối với hồ sơ của ông Lê Hồng Quân và ông Lê Văn

Minh kê khai nêu trên. Trường hợp cá nhân, tổ chức và các thành phần có liên quan có ý kiến khác, tranh chấp, khiếu nại, tố cáo,... liên quan đến quyền sử dụng tại thửa đất nêu trên, thì phản ánh bằng văn bản đến UBND phường Quy Nhơn Tây để được kiểm tra, hướng dẫn và xử lý theo quy định của pháp luật.

- Hết thời gian niêm yết, UBND phường Quy Nhơn Tây không nhận được các thông tin phản ánh về ý kiến khác, tranh chấp, khiếu nại, tố cáo,... liên quan đến quyền sử dụng tại thửa đất nêu trên. UBND phường Quy Nhơn Tây hoàn tất hồ sơ và giải quyết theo quy định pháp luật. Mọi ý kiến, quyền lợi về sau sẽ không xem xét, giải quyết.

UBND phường Quy Nhơn Tây thông báo đến các cá nhân, tổ chức và các thành phần có liên quan biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Trung tâm Phục vụ HHC phường;
- UBND các phường, xã trên địa bàn tỉnh;
- Phòng VHXXH phường (đăng tin);
- Phòng KTHT&ĐT phường;
- VP (LĐ + C8);
- Khu phố 7;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Cao Minh Thi